

## AREA DEVELOPMENT ACT

Pursuant to section 3 of the *Area Development Act* and the *Ministerial Rezoning Regulation* (O.I.C. 2013/198), the Minister of Energy, Mines and Resources orders as follows

**1** Lot 1110-2, Quad 105D/02, Plan 79433 CLSR, 96-131 LTO and Lot 1115, Quad 105D/02, Plan 74178 CLSR, 92-41 LTO, as shown on the attached Schedule, are each rezoned from Commercial (C-1) to Highway Commercial (C-3).

**2** The minimum lot size for Lot 1115, Quad 105D/02, Plan 74178 CLSR, 92-41 LTO is 0.6 hectare.

**3** Structures and buildings on Lot 1110-2, Quad 105D/02, Plan 79433 CLSR, 96-131 LTO and Lot 1115, Quad 105D/02, Plan 74178 CLSR, 92-41 LTO existing immediately before this Order is made are considered non-conforming buildings and may continue to be used in compliance with sections 16 to 22 of the *Carcross General Development Regulations* (C.O. 1976/231).

**4** The revision of Schedule B of the *Carcross General Development Regulations* as shown in the attached Schedule is authorised.

Dated at Whitehorse, Yukon, January 12, 2015.

---

Minister of Energy, Mines and Resources

## LOI SUR L'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL

Conformément à l'article 3 de la *Loi sur l'aménagement régional* et au *Règlement portant sur le rezonage par voie ministérielle* (Décret 2013/198), le ministre de l'Énergie, des Mines et des Ressources ordonne ce qui suit :

**1** Le lot 1110-2, quadrilatère 105D/02, plan 79433 AATC, 96-131 BTBF et le lot 1115, quadrilatère 105D/02, plan 74178 AATC, 92-41 BTBF, tels que représentés à l'annexe ci-jointe, sont rezonés de Commercial (C-1) à Commercial routier (C-3).

**2** La surface minimale du lot 1115, quadrilatère 105D/02, plan 74178 AATC, 92-41 BTBF est de 0,6 hectare.

**3** Les bâtiments et les ouvrages sur le lot 1110-2, quadrilatère 105D/02, plan 79433 AATC, 96-131 BTBF et sur le lot 1115, quadrilatère 105D/02, plan 74178 AATC, 92-41 BTBF, déjà existants immédiatement avant la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, sont considérés non conformes et peuvent continuer à être utilisés en conformité avec les articles 16 à 22 du *Règlement sur la région d'aménagement de Carcross* (O.C. 1976/231).

**4** Est autorisée la révision de l'annexe B du *Règlement sur la région d'aménagement de Carcross* de la façon prévue à l'annexe.

Fait à Whitehorse, au Yukon, le 12 janvier 2015.

---

Ministre de l'Énergie, des Mines et des Ressources



